



Indkomne forslag til generalforsamlingen i Fredensbjergparkens Grundejerforening (dagsordenens §§ 6 og 7)

Generalforsamlingen afholdes mandag d. 22.10.2018 i Ellevang Kirkes sognegård (indkaldelse er delt rundt tidligere og kan læses på www.fredensbjerg.dk)

Forslag 1:

Grøntudvalget fortsætter med varetagelsen af grøntplejen og budgettet for 2019 forbliver det samme som i 2018, 562.500 inkl. moms.

Forslaget er stillet af Grøntudvalget, repræsenteret af formand Jesper Lorentzen (K60).

Uddybende tekst:

I 2015 blev det muligt, at overtage styringen af vore grønne områder fra Aarhus Kommune. Grøntudvalget har således forestået opgavebeskrivelse, indhentning af tilbud og gennemførelse/kontrol af de valgte opgaver, som er resultat af medlemsønsker og naturpleje i almindelighed.

På baggrund af mange positive tilkendegivelser, er det Grøntudvalgets håb at kunne fortsætte i det spor, som blev lagt for 3 år siden. Vi har fældet, plantet, beskåret og fået strammet op, så vort område i dag fremstår mere attraktivt end før 2015.

Forslag 2:

Sponsorstøtte til Vejlbj Byfest på 10.000kr.

Forslaget er stillet af Vibeke, K 91.

Uddybende tekst:

Forsamlingshuset ved Ellevangskolen søger hermed sponsorstøtte til gennemførelse af Byfest i Vejlbj 2019.

Byfesten, der gennem mange år har præsenteret cirkusforestillinger og meget anden underholdning lige her hvor vi bor, afvikles som altid en lørdag i juni. Det sker på den nye cirkusplads ved Langengevej, og i 2019 bliver det formentlig 16. juni.

Takket være støtten fra Fredensbjergparkens Grundejerforening og andre er det de senere år lykkedes for forsamlingshuset at udbygge byfesten med flere alsidige familieindslag, der appellerer bredt til alle aldersgrupper, det være sig ponyridning, musikoptræden, gymnastikopvisning, hoppeborge m.v.

I 2018 havde vi et vellykket besøg af Cirkus Krone - Danmarks mindste omrejsende cirkus. Forsamlingshuset søger sponsorstøtte, så billetpriserne til endnu et cirkusbesøg eller andre indslag kan holdes pænt nede som hidtil, og således at man kan præsentere den brede vifte af underholdningstilbud som mange ønsker.

Forslaget er, at sponsorstøtten i 2019 fastsættes på et niveau, vi kender fra tidligere - dvs. 10.000 kr.

Venlig hilsen og på vegne af Forsamlingshuset, der har mange medlemmer og støtter på højene.

Forslag 3:

Stillingtagen til reparation af støttemur ved skrænt nær husrække på Jættehøjen

Forslaget er stillet af Hanne, J 37.

Uddybende tekst:

Mit forslag til generalforsamlingen er, at man skal finde penge til at fuldføre reparationen som lovet, det vil give tryghed også for de børn, der klatrer på skrænten, Om det er den

ene eller den anden kasse der betaler, må bestyrelsen og generalforsamlingen beslutte. Det er til alles bedste at det bliver bragt i orden. Når arbejdet er afsluttet, må vi finde ud af hvordan problemerne skal løses fremover.

Forslag 4:

Alle udvalg er åbne for medlemmerne.

Forslaget er stillet af bestyrelsesmedlem Stig Thornsohn (S19).

Uddybende tekst:

På grund af en tvivlsom beslutning på sidste års GF og en udtalt uenighed i bestyrelsen om at begrænse medlemmernes deltagelse i udvalgsarbejdet, skal jeg gøre opmærksom på at bestyrelsen er den juridisk ansvarlige repræsentation valgt af generalforsamlingen og udvalgene er underlagt og refererer til samme bestyrelse.

Ifølge vedtægterne er der kun valg til bestyrelsen og valg af formand - ikke valg til underudvalg.

Den nye fine hjemmeside præsenterer også Generalforsamlingen således:

”... Det er også her der vælges nye medlemmer til bestyrelse og man kan melde sig ind i vores underudvalg:
grøntudvalget, aktivitetsudvalget, legepladsudvalget osv. Du kan læse mere om udvalgene her.”

Så det burde egentligt være overflødigt at fremsætte dette forslag.

Forslag 5:

Budgettet for grøntplejen fastsættes til 379.500 inkl. moms, svarende til 1.500,- pr. ejendom mod de nuværende 2.241.

Forslaget er stillet af bestyrelsesmedlem Stig Thornsohn (S19).

Uddybende tekst:

Enten man nu er enig eller uenig i grøntudvalgets, GU, mange dispositioner, er der ingen tvivl om, at GU har gjort en stor indsats de sidste år. Ifølge GU er den overordnede rydning og omplantning på plads. Derfor vil et mindre beløb mere end rigeligt kunne klare almindeligt vedligehold og løbende opgaver, især da sammenlignet med tilsvarende grundejerforeningers budgetter.

Ifølge Deklaration af 8. marts 1967 er det kommunen der foretager ren- og vedligeholdelse af fællesarealerne på grundejernes vegne. I præsentationen af foreningen på hjemmesiden står der bl.a.:

”Foreningen har endvidere fra kommunen fået uddelegeret ansvaret for vedligeholdelse og beplantning af fællesarealerne.”

Heraf følger, at ansvaret ligger hos foreningens bestyrelse, der igen er ansvarlig over for generalforsamlingen, d.v.s. medlemmerne samt de husstande, der ikke er medlemmer.

Generalforsamlingen bør derfor også tage stilling til, om det ikke ville være rimeligt at indkalde til et møde om fællesudgifterne med både medlemmer og ikke-medlemmer.

Det kan eventuelt overlades til bestyrelsen.