

Indbetaling af kontingent og bidrag til ren- og vedligeholdelse

Kære beboere i Fredensbjergparken



Hermed opkræves en samlet indbetaling for ren- og vedligeholdelse af fællesarealerne for 2025 samt medlemskab af grundejerforeningen for foreningsåret 1. sept. 2025 – 31. aug. 2026.

Det samlede beløb på kr. 2.648,60,-

skal indsættes på foreningens konto (i AL Sydbank): reg.- og kontonummer **5381 0250162**.

Betalingsfrist

Frist for indbetaling er **torsdag den 19. februar 2026**. Sæt gerne beløbet kr. kr. 2.648,60,- til betaling allerede nu, så vi undgår for sene betalinger. Hvis betalingen kommer for sent, vil kommunen opkræve betalingen for ren- og vedligeholdelse plus 125 kr. i gebyr.

Husk at skrive adressen, så betalingen kan registreres (fx K1 / Korshøjen 1).

Beløbet på kr. 2.648,60,- udgøres af kr. 2.298,60,- inkl. moms for ren- og vedligeholdelse udført i 2025 samt kr. 350,- for medlemskontingent til grundejerforeningen 09/2025-08/2026 (vedtaget på Generalforsamlingen i okt. 2025).

Det er Aarhus Kommune, der opkræver for ren- og vedligeholdelse, men grundejerforeningen kan lave en samlet indbetaling for medlemmer, så der ikke tillægges gebyr på hver enkelt indbetaling. Bemærk derfor, at medlemskab af grundejerforeningen således er en forudsætning for at kunne medvirke i den samlede indbetaling.

Efter fristens udløb laver bestyrelsen en restanceliste og informerer Aarhus Kommune om, hvilke grundejere der ikke har betalt.

Hvis man ikke ønsker at være med i den samlede indbetaling, får man senere i 2026 en opkrævning på udgiften til ren- og vedligeholdelse direkte fra Aarhus Kommune, som tillægger et gebyr.

På foreningens hjemmeside, www.fredensbjerg.dk, kan man se regnskabet for ren- og vedligeholdelse, udarbejdet af Grøntudvalget. Man kan også se det reviderede regnskab for grundejerforeningens seneste regnskabsår.

Regnskaberne ligger under **GRUNDEJERFORENINGEN**, hhv. under **Grøntudvalget – 2025** og under **Generalforsamling – 2025**

Kontingentet til grundejerforeningen går bl.a. til sociale arrangementer, nye fælles ting til skuret, vedligehold af fællesskur og legeplads samt den nye hjemmeside 😊

Februar 2026

/Bestyrelsen for Fredensbjergparkens Grundejerforening