



Beslutningsreferat fra bestyrelsesmøde den 30. juni 2026 i K55.

Deltagere: Ulrik Grønborg K25, Peter S. Meyer K42, Jens Hørlück K54, Carsten Puggaard K55, Søren Kroman S49, Torben E. Lund S81

1. Valg af referent: Jens er referent.
2. Generalforsamling i uge 44. Peter kontakter kirken. Vi skal sikre at der er projekter og lydanlæg. Adgang fra kl. 18. Møde kl. 19.
3. Forslag til dagsordenen til generalforsamling blev diskuteret.
4. Udkast til høringsrundskrivelse fra Aarhus Kommune vedr. kloak. blev diskuteret. Udgangspunktet i høringsudkastet er, at alle grundejere er fælles om alle udgifter vedr. regn- og spildvandsledninger. Forslaget sendes i høring til alle grundejere. Torben stiller uddybende spørgsmål vedr. kloakinspektion og andet forebyggende arbejde.

Der skal udarbejdes et forslag til vedtægter for det kommende spildevandslaug til vedtagelse på den kommende generalforsamling. Vi var enige om, at et kommende spildevandslaug skal være baseret på at der holdes regnskab for hver ejendom med opgørelse af indbetalinger pr. ejendom. Manglende indbetalinger skal kunne sendes til inkasso og – i tilfælde af salg – skal ejendomsmægleren oplyses om restancer.

Den praktiske ledelse skal vælges på generalforsamlingen som et udvalg under grundejerforeningen.

5. Udlånsmodulet på fredensbjerg.dk – lavet i WEBBA booking – fungerer ikke godt. En opgradering vil koste \$120 (780 kr.) årligt eller \$349 (2.290 kr.) en gang for alle.

Vi mangler en person, der har et solidt kendskab til Webba plug-in. Jens undersøger mulighederne.

6. Næste møde: tirsdag den 25. august kl. 19 hos Torben – S81