Nyt fra Grøntudvalget / GU-Fredensbjergparken - Status per 2. kvartal 2026

Kære Grundejer i Fredensbjergparken!

Foråret er blevet til sommer, og de grønne områder rundt omkring i bebyggelsen står igen i deres flotteste form. Siden sidste nyhedsbrev har Grøntudvalget afholdt det første grøntmøde (G1), hvor der blev drøftet en række emner og idéer vedrørende udvikling og vedligeholdelse af vores fælles grønne områder.

I dette nyhedsbrev giver vi en kort status på de emner, der har været behandlet, samt de initiativer og overvejelser, som Grøntudvalget arbejder videre med i den kommende periode.



Status for 2026 - første halvår 1
Status økonomi 2026 – første halvår 2
Opsamling fra årets første Grøntmøde (G1) 2
Fokus på øget BioDiv til fordel for fugle og dyrelivet 3
Fuglekasser (redekasser).....3
Invitation til G2 / GU-INFO aften 4

Status for 2026 - første halvår

Samtidig med den almindelige Drift og Vedligehold blev følgende væsentlige grønne opgaver – ud over basisvedligehold - udført:

- F21-F23: Tilpasning af rondeller, hvor der er lavet en ”junglesti” igennem rondellen og oprydning i bevoksningen
- B1-B3: Efter sidste års udtyndinger af træer og buske i dette område har vi afventet opstart på væksten, så vi kunne beskære igen uden at skabe huller i det grønne område mod boligforeningen (syd for Jættehøjen). Der er stadig et par træer, der skal reguleres
- B5-B6: I forbindelse med yderligere tilretning af området, er der plantet 5 humleplanter op ad den sydlige espaliér og et japansk kirsebærtræ på den sydlige side samt etableret 3 jordvolde i bue (forsynes med vildtblomster)
- J3-slippen: et hul i hækken, hvor der tidligere stod en vandpost, er nu lukket med bøgepur
- Vanding: det har været nødvendigt igen at indføre vanding i visse perioder og vi har opnået en rimelig ordning med gartner, der fylder opsatte vandposer (japansk kirsebær & fyr) og vander udvalgte nyplantninger (3 x Kornel)
- Opsætning af fuglekasser på udvalgte træer i FBP (24 stk.)

Der er stadig planlagte opgaver til udførelse inden sommerferien, og vi er i løbende kontakt med gartner i en grøn dialog om opgaver, problematikker m.v., så vi kan komme igennem det sidste, før gartner holder sommerferie.

Status økonomi 2026 – første halvår

Siden perioden opstart er der faktureret for DKK 254.717,98. I denne sum er medregnet 2 af de fire ratebetalinger (i alt DKK 216.695,73). - Set i forhold til det fremlagt budget på seneste GU-infomøde (G1), er der p.t. brugt knap 41% af årsbeløbet (beløbsangivelser er incl. moms.).

Planen for andet kvartal og frem – 2026

Den almindelige Drift & Vedligehold blev aktiveret i april måned og fortsætter frem til sent efterår.
Inden sommerferien skal der ryddes op i opgaver planlagt til gennemførelse det første halvår. Desuden påbegyndes enkelte af de opgaver, der er planlagt for sidste halvår af 2026, der hvor det tidsmæssigt giver mening.

Nyplantninger & ønsker fra grundejerne

Der er ingen planer om nyplantninger før sommerferien, men visse områder af nyplantet bøgepur og hæk, der er plantet efterår 2025, vil der ske udskiftning af de planter, der i mellemtiden er gået ud. - Desuden tager vi fat på de opgaver, som er planlagt for efteråret og som de blev beskrevet i forrige nummer af GU-Nyt, bl.a. færdiggørelse af F13 og S5 m.fl.
Der er kommet flere ønsker fra grundejerne og som altid bliver disse vurderet på objektiv vis.

Øvrige opgaver

Undervejs er der udskiftet brækkede hegnspæle, og flere venter, bl.a. i de eksisterende kvashegn. Der er strøet vildt blomsterfrø på jordvoldene på B5 og træstammer er samlet omkring jordvoldene, men ikke endeligt placeret. Der sker en regulering af høje træer og stedsegrøn bevoksning i skel mellem B3-B4 og BF43. Forskellige træer reguleres omkring lysposter langs Nordlandsvej (pålæg fra kommunen) og endeligt sker der en regulering af træer mellem FBP og Skolestien, hvor disse skurer mod endevæggen på bygningerne og regulering af udhængende grene langs skolestien. - Bøgehæk langs Nordlandsvej skal klippes og samtidig kantklippes F1-F8 rondellerne, hvor der er gedeblad. - Stierne i slipperne J4, J5 og J6 forsynes med fuge sand (er aldrig blevet forsynet med sand fra kommunens arbejde) – Der gøres en indsats mod snerler og andre klatreplanter, der hvor de gule stængler er synlige.

Vi udarbejder til G2 / GU-infomødet en kort forecast for resten af året indeholdende de forventede opgaver for efteråret 2026 samt oversigt afsluttede opgaver fra første halvår 2026.

Opsamling fra årets første Grøntmøde (G1)

Tak til alle, der deltog i årets grøntmøde og bidrog med gode idéer, spørgsmål og input til udviklingen af FBP's grønne områder. Der var stor interesse for, hvordan vi kan kombinere biodiversitet og æstetik i vores fælles arealer. GU har gennem længere tid arbejdet med forskellige løsningsforslag for B5-området og har valgt den løsning, der bedst balancerer ønsket om et indbydende og velholdt udtryk med ambitionen om at skabe mere plads til naturen. Det tager tid, og vil strække sig ud i fremtiden.

På mødet blev der også udtrykt et ønske om at bevare Fredensbjergparkens oprindelige karakter.
GU er enige i, at områdets eksisterende birketræer (bl.a. F15-F29) er en vigtig del af identiteten. Det samme gælder områdets eksisterende østrigske fyr (bl.a. F1-F8) og fremadrettet vil bevarelse af især disse to eksisterende træsorter blive prioriteret. Den østrigske fyr vil indgå i både nyplantning og udskiftning, hvor birken kun vil blive benyttet ved udskiftninger.

Flere beboere foreslog fælles aktiviteter med fokus på plantning og naturpleje. Derfor vil der i forbindelse med G2-mødet i efteråret blive afholdt "En dag i parken", hvor alle interesserede inviteres til blandt andet grøntvandring, lægning af blomsterløg og høst af frugt fra parkens træer og buske.

Der blev også foreslået en fælles aktivitet med bygning og opsætning af redekasser. Grøntudvalget støtter idéen, men har vurderet, at det kan være vanskeligt at gennemføre på en måde, der sikrer de nødvendige sikkerhedsmæssige rammer. Derfor vil udvalget selv stå for fremstilling og opsætning af redekasser i området.

På grøntmødet præsenterede vi også en ny brevkasse ved Skodshøjen 77. Brevkassen er etableret som en ekstra mulighed for at komme i kontakt med Grøntudvalget og dele idéer, forslag eller kommentarer til udviklingen af vores fælles grønne områder. Vi håber, at brevkassen kan bidrage til en fortsat god dialog og gøre det endnu nemmere at komme med input til udvalgets arbejde.

På det praktiske område blev ønsket om en fælles flis ordning drøftet. Grøntudvalget vil arbejde på at finde en løsning, der kan fungere i praksis, og vi vender tilbage med mere information, når mulighederne er nærmere afklaret.

Der blev ligeledes spurgt til oprydningen og udviklingen af området for enden af Skodshøjen. Arbejdet på B5-blev igangsat efterår 2025 og kører stadig. Der er i mellemtiden etableret jordvolde, der vil blive forsynet med vildtblomster og der etableres en sti igennem områdets højgræs. Arbejdet forventes færdigt i løbet af sommeren.


Eksempel på plint udført i beton

Oprydningen af området ved F21-F22 er ligeledes i gang. Arbejdet skrider planmæssigt frem, og vi forventer, at oprydningsarbejdet kan afsluttes inden for den næste måned. Herefter vil området fremstå mere ryddeligt og harmonere bedre med de omkringliggende fællesarealer.

Der var opbakning til ønsket om opholds-muligheder (plint/hvilebænk) i FBP. Grøntudvalget arbejder derfor på at finde en bænketype, som både er funktionel og passer ind i Fredensbjergparkens særlige udtryk.

Vi sætter stor pris på det engagement, der blev vist på grøntmødet, og ser frem til fortsat at udvikle vores fælles grønne områder sammen med områdets beboere.

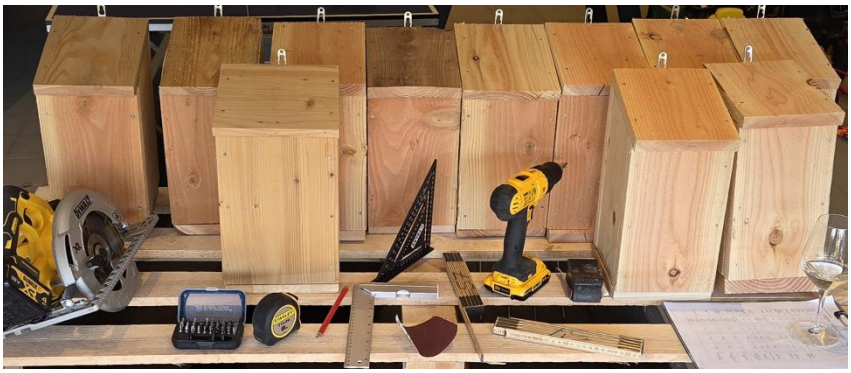
Fokus på øget BioDiv til fordel for fugle og dyrelivet

Vi vil gerne arbejde hen imod et grønnere og mere varieret naturområde. Derfor kommer vi fremadrettet til at have lidt mere fokus på tiltag, der giver bedre forhold for både planter, insekter og dyreliv.
Det betyder blandt andet, at vi:

- planter flere hjemmehørende træer og buske, som hører naturligt til her på vore breddegrader
- lader græs og beplantning få lov at være lidt mere vildt i udvalgte afgrænsede områder
- bevarer gamle træer, kvas og dødt ved, som mange smådyr bruger som skjul og levested
- etablere mindre vandhuller uden nævneværdig dybde, vandhuller, som kan skabe mere liv i området

Alt i alt handler det om at give naturen lidt mere plads, så området på sigt bliver mere robust og varieret.

Fuglekasser (redekasser)



Der er p.t. opsat 24 fuglekasser i FBP. Kassen er i standard størrelse, men hullets diameter er placeret og tilpasset mejser, musvitter, stjerter, snappere og spurve. Kasserne er lavet i råt træ (primært douglas fyr) og opsættes på træerne med åbningen vendt mod øst / sydøst eller nordøst, så kassen ikke over ophedes i stærk eftermiddagssol og sidde lidt i læ for vestenvinden.
Kasserne er overfladebrændt og forsynet med en klar, vandbaseret træbeskyttelse.

Fuglekasserne er produceret på privat initiativ (S7) og opsættes på egnede træer og jævnt fordelt i FBP – indtil videre F1 – F8 og F9 – F11. Der mangler stadig fuglekasser til B1-B4 og F15-F29, men produktionen er i gang. Der produceres løbende fuglekasser, så alle øvrige egnede træer kan forsynes med en fuglekasse.

Invitation til G2 / GU-INFO aften

Igen i efteråret 2026 afholder GU det andet (G2) af 2 årlige informationsaftener for alle grundejerne i FBP.
G1 er allerede afholdt og G2 er planlagt til september 2026. Der udsendes en særskilt indkaldelse til dette møde og med emner, der vil blive behandlet på mødet. Har du forslag eller relevante emner, der kan være af interesse for de øvrige grundejere, må du gerne give os et praj.
GU-INFO aftenen vil som tidligere byde på en perspektiveret status og informationer samt indlæg ved vores gartner.

GU-INFO aften afholdes sidste halvdel af september i Sognegården

Indbydelse med dagsorden runddeles i postkasserne senere.



Fredensbjergparken

Her hvor jeg bor, er det bedste sted på jord,
God blanding af nye og gamle, børn der gerne må skramle
Hygge i vores fælles grønne, med mange Bio-drømme,
Ønsker og behov bliver vendt, for det meste går det nemt
Vi finder en balance, baseret på tolerance,
Nabohjælp er soleklar og hensyn vi alle ta´r
Mange har boet her så længe og kan historier bringe
- fra dengang her var marker, til nu hvor der er parker
Så lad os endelig dele, vi er fælles om det hele.
/Inger

Vi ønsker alle en god og lun sommer

GU – Grøntudvalget Fredensbjergparken

Henvendelse kan ske direkte til GU, læg en besked i postkassen ved nr. 77 (forsynet med dit navn, adresse, mobilnummer og mailadresse eller send din mail til design.club@mail.dk. - Har din blok et konkret ønske, hører vi gerne herom. Ring eller skriv til os og informer om jeres ønske, så møder vi gerne op til et dialogmøde.

