FREDENSBJERGPARKENS
GRUNDEJERFORENING

Beslutningsreferat fra bestyrelsesmøde den 10. november 2026 i J81.

Deltagere: Ulrik Grønborg (K25), Peter S. Meyer (K42), Jens Hørlück (K54), Mads Kjølby (K83), Søren Bisgaard (K122), Rune Brøner (S5), Torben E. Lund (S81)

1. Valg af referent: Jens er referent.
2. Valg af kasserer. Jens.
3. Valg af webmaster: Mads.
4. Udvalgskontakter - ankerperson:
    a. Grøntudvalget – kontakt: Peter, der sidder i grøntudvalget.
    b. Legepladsudvalg – Kontakt: Mads.
    c. Velkomst – Ulrik. Nyt indstik vedr. information og betaling laves til ”Bevar mig vel”. Ulrik og Jens udformer.
    d. Aktivitetsudvalg – Rune: Ingen medlemmer i udvalget.
    e. Informationsudvalg: Mads (Webmaster) og Ulrik.
5. Nulstrømsfejl. Torben snakker med Per Dahl om en henvendelse til Konstant.
6. Grøntudvalg. På vegne af bestyrelsen holder Peter og Søren møde med BG-anlægsteknik fredag den 13/11. På det møde vil de finde et grundlag for samarbejdet og have udleveret aftalen samt kopier af fakturaer. Eventuelt også det oprindelige udbudsmateriale.
7. Legepladsen. På generalforsamlingen blev vedtaget kantafskærmning med robinie for 45.206,25 kr. inkl. moms til udførelse i 2027. Hvis der er plads i grøntregnskabet for 2026 kunne vi måske få leveret i år. Mads undersøger med legepladsudvalget om det er muligt at få PlanLeg til at levere helt eller delvist i 2026. Peter vender tilbage, når han på fredag får et bud på grøntregnskabet for 2026.

8. MobilePay. Vi bestiller og prøver med mobile pay i 2027 for at finde ud af om det er en succes. Dvs. om der er færre rykkere end tidligere. I første omgang betaler grundejerforeningen ud af det beløb, der er ophobet fra tidligere års forskel mellem opkrævning og faktisk afregning. Efter indbetalingen i 2027 evaluerer vi og tager metode og betaling for opkrævning op igen.
9. Henvendelse vedr. regnvand, der løber fra skolestien og ind på enden af Korshøjen. Der er et problem på Skolestien, hvor vandet ofte samles der, hvor stien drejer op mod kirken. Vi undersøger hvor hyppigt der er et problem med vand for enden af Korshøjen og afventer yderligere dokumentation. Medlemmer opfordres til at sende billeddokumentation.
10. Tinglysning. Det koster 1850 kr. pr. tinglysning, uanset antallet af ejendomme. Torben Arbejder videre med et oplæg om at gå videre med at få tinglyst pligtigt medlemskab på de 106 ejendomme, der ikke er tinglyst p.t.
11. Vedr. skift af kasserer: Ulrik tager initiativ til at ændre fuldmagter mm i forhold til banken.
12. Næste møde: tirsdag den 19. januar – kl. 19.30. Hos Peter K42. Søren er bortrejst.